Miasto Stołeczne Warszawa
Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
NIP: 525-22-48-481
Zespół Szkół Nr 31 im. Jana Kilińskiego
01-513 Warszawa, ul. A. Felińskiego 13

ZAPYTANIE OFERTOWE

(niniejsze zapytanie ma formę rozeznania rynku i nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zawarcia umowy)

ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 31 im. Jana Kilińskiego w Warszawie
przy ul. A. Felińskiego 13, 01-513 Warszawa

zaprasza do składania ofert w ramach rozeznania rynku na

„Wykonanie elektronicznego systemu alarmowego w budynku Zespołu Szkół Nr 31 im. J. Kilińskiego w Warszawie, obejmującego dostawę i montaż elektronicznych urządzeń i systemu alarmowego, sygnalizującego zagrożenie chronionego mienia, wraz z eksploatacją i konserwacją w miejscach zainstalowania oraz monitorowanie sygnałów alarmowych"

I. Opis przedmiotu zamówienia:

a) Niniejsze zamówienie dotyczy wykonania instalacji alarmowej w budynku Zespołu Szkół Nr 31 im. Jana Kilińskiego w Warszawie, wraz z eksploatacją i konserwacją w miejscach zainstalowania oraz dozór zagrożeń i podejmowanie działań grup interwencyjnych, a w szczególności:

- zakupu wyposażenia niezbędnego do montażu systemu alarmowego;
- montażu i konfiguracji systemu alarmowego w pełni kompatybilnego ze stacjami monitorowania na terenie Warszawy;
- przeprowadzenie testów i prób funkcjonalnych zamontowanego systemu;
- wykonanie dokumentacji powykonawczej;
- szkolenie użytkowników systemu;
- monitorowania sygnałów alarmowych i napadowych
- działania grup interwencyjnych w zakresie dojazdu i interwencji w ramach abonamentu
    - zasadnych – w ramach abonamentu bez dodatkowej opłaty
    - niezasadnych – w jednym miesięcy dwie bezpłatne interwencje
- konserwacji systemu alarmowego w ramach abonamentu

b) Charakterystyka systemu i wykaz urządzeń:
System składać się będzie z dwóch partycji obsługiwanych przez dwie niezależne klawiatury (z możliwością rozbudowy) i zawierać będzie:

1. Centralę alarmową obsługującą do 64 linii wraz z osprzętem (moduł rozszerzeń ośmiu linii dozorowanych wraz z obudowami i zasilaczami po 6 szt.) - szt. 1
2. Czujki PIR z QUAD'em logicznym + regulowaną mikrofalą, szerokokątne, cyfrowe, zasięg 15x20m, odporne na zwierzęta (do 25 kg) – szt. 49
3. Klawiatury strefowe – szt.2
4. Sygnalizator – szt. 1
5. Radiolinia napadowa z pilotem – szt. 1
6. Czujniki gazu – szt. 6
7. Czujniki dymu – szt. 4
8. Urządzenie do komunikowania się ze stacją monitorowania – szt. 1
9. Dodatkowy zasilacz do systemu min. 17 ah - szt. 1

Oferta musi uwzględniać koszty robocizny i materiałów instalacyjnych umożliwiających prawidłowe funkcjonowanie systemu. Wszystkie elementy wchodzące w skład zamówienia muszą być fabrycznie nowe oraz spełniać normy i certyfikaty przewidziane polskim prawem

II. Warunki realizacji zamówienia:

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać koncesję wydaną przez MSWiA na podstawie Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2018, poz. 2142 z późniejszymi zmianami).

2. Zamawiający wymaga by Wykonawca posiadał w całym okresie realizacji przedmiotu zamówienia ubezpieczenie w zakresie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności na kwotę min. 100 000,00 zł.
3. Wykonawca winien wykazać Zamawiającemu, że posiada zdolność finansową gwarantującą prawidłową realizację przedmiotu zamówienia poprzez wykazanie że posiada środki finansowe (zgromadzone na rachunku bankowym) lub zdolność kredytową w kwocie min. 50 000,00 zł.
4. Wykonawca załączy do oferty dokumenty potwierdzające prawidłowe wykonanie 3 usług w zakresie dostarczenia i montażu systemów SSWiN wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie. Co najmniej jedna usługa powinna opiewać na wartość minimum 30 000,00 zł brutto.
5. Przed złożeniem oferty możliwa jest wizja lokalna w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
6. Wykonawca akceptuje fakt konieczności spisania umowy na realizację zamówienia wg wzoru przedstawionego przez Zamawiającego (zał. nr 2) oraz umów na monitoring i konserwację systemu alarmowego.
7. Wykonawca zapewni nadzór nad wykonaniem zlecenia w zakresie bezpieczeństwa prowadzonych prac.
8. Zamawiający wymaga udzielenia 36 miesięcznej gwarancji na całość prac.
9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

II. Dokumenty, jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:

1. Wypełniony i podpisany formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.
2. Pełną dokumentację dotyczącą podstaw działalności firmy.
3. Referencje opisane w pkt II.1 zapytania ofertowego
4. Podpisany załącznik nr 3 - Klauzula informacyjna RODO

III. Termin realizacji zamówienia:

1. Dostawa i montaż systemu alarmowego nie później niż do dnia **30 maja 2019 r.**
2. Monitoring i konserwacja **od 1.07.2019 r. do 31.12.2019 r.**
3. Miejsce realizacji zamówienia: **Zespół Szkół Nr 31 im. J. Kilińskiego, ul. A. Felińskiego 13 , 01-513 Warszawa**
4. **Kryterium oceny ofert:**

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty według następujących kryteriów:

- **Cena systemu alarmowego wraz z montażem (Cm) – 90 pkt.**
- **Cena miesięcznego abonamentu monitorowania sygnałów alarmowych (Ca) – 5 pkt.**
- **Cena kwartalnego abonamentu konserwacji systemu (Ck) – 5 pkt.**

1. Opis sposobu obliczenia ceny systemu alarmowego wraz z montażem.

Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (także od towarów i usług) oraz zaproponowanych upustów i rabatów.
Cena musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie.
Ceny netto i brutto należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zaokrąglając zgodnie z zasadami rachunkowości.

Sposób przyznania punktów:

punkty za to kryterium będą przyznane na podstawie ceny brutto oferty podanej przez Wykonawcę w „Formularzu ofertowym".
Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę otrzyma 90 pkt., pozostali Wykonawcy odpowiednio mniej punktów, wg wzoru:

Cm = (najniższa cena oferowana z ocenianych ofert / cena oferty badanej) x 100 x 90 pkt.

2. Opis sposobu obliczania ceny miesięcznego abonamentu monitorowania sygnałów alarmowych.

W cenie abonamentu Zamawiający wymaga:

- monitorowania sygnałów alarmowych i napadowych i przekazywania odpowiadających tym sygnałom informacji wskazanym przez Zamawiającego osobom lub instytucjom

- monitorowania sygnałów alarmowych w systemie całodobowym

- czasu podjęcia interwencji w godz. 20.00 – 6.00 max. do 5 min, a w godz. 6.00 – 20.00 max. do 15 min.

- monitorowania sygnałów alarmowych i napadowych i przekazywania odpowiadających tym sygnałom informacji wskazanym przez Zamawiającego osobom lub instytucjom

- działania grup interwencyjnych w zakresie dojazdu i interwencji w ramach abonamentu
- zasadnych – w ramach abonamentu bez dodatkowej opłaty
- niezasadnych – w jednym miesięcy dwie bezpłatne interwencje

Sposób przyznawania punktów:

Punkty za to kryterium będą przyznane na podstawie ceny brutto abonamentu podanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.
Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę otrzyma 5 pkt., pozostali Wykonawcy odpowiednio mniej punktów, wg wzoru:

Ca = (najniższa cena oferowana z ocenianych ofert / cena oferty badanej) x 100 x 5 pkt.

3. Opis sposobu obliczania ceny kwartalnego abonamentu za konserwację systemu alarmowego.

W cenie abonamentu Zamawiający wymaga: kwartalnej konserwacji i serwisu systemu alarmowego i napadowego, pełnienia całodobowego serwisu, sprawdzania zasilania awaryjnego, wymiany zużytych bezpieczników, sprawdzania całości okablowania, stanu akumulatorów, pomiaru napięć w punktach pomiarowych, dokonywania wpisów w dzienniku konserwacji

Sposób przyznawania punktów:

Punkty za to kryterium będą przyznane na podstawie ceny brutto abonamentu podanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.
Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę otrzyma 5 pkt., pozostali Wykonawcy odpowiednio mniej punktów, wg wzoru:

Ck = (najniższa cena oferowana z ocenianych ofert / cena oferty badanej) x 100 x 5 pkt.

Suma Cm, Ca i Ck stanowić będzie cenę oferty.

IV. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania niniejszego postępowania w każdej chwili, bez podania przyczyn.

V. Miejsce i termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z napisem
„Wykonanie elektronicznego systemu alarmowego w budynku Zespołu Szkół Nr 31 im. J. Kilińskiego w Warszawie, obejmującego dostawę i montaż elektronicznych urządzeń i systemu alarmowego, sygnalizującego zagrożenie chronionego mienia, wraz z eksploatacją i konserwacją w miejscach zainstalowania oraz monitorowanie sygnałów alarmowych"

" w sekretariacie szkoły lub przesłać drogą elektroniczną na adres: mwitomska@edu.um.warszawa.pl lub kserzysko@edu.um.warszawa.pl

w terminie do dnia 6 maja 2019 r. do godz. 12.00

VI. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

VII. Po dokonaniu oceny złożonych ofert i wyborze najkorzystniejszej oferty, informacja o wyniku postępowania zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego

Warszawa, dnia 12.04. 2019 r.

DYREKTOR
Zespołu Szkół Nr 31
im. Jana Kilińskiego
mgr Maria Witomska-Rynkowska

Radca Prawny
OL - [illegible]-894
Beata Wierzchowska

Załącznik nr 1

do zapytania ofertowego **„Wykonanie elektronicznego systemu alarmowego w budynku Zespołu Szkół Nr 31 im. J. Kilińskiego w Warszawie, obejmującego dostawę i montaż elektronicznych urządzeń i systemu alarmowego, sygnalizującego zagrożenie chronionego mienia, wraz z eksploatacją i konserwacją w miejscach zainstalowania oraz monitorowanie sygnałów alarmowych "**

.....

(pieczęć adresowa Wykonawcy)

Zespół Szkół Nr 31 im. J. Kilińskiego

ul. A. Felińskiego 13, 01-513 Warszawa

FORMULARZ OFERTOWY

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe na **„Wykonanie systemu alarmowego w budynku Zespołu Szkół Nr 31 im. J. Kilińskiego w Warszawie, obejmującego dostawę i montaż elektronicznych urządzeń i systemu alarmowego, sygnalizującego zagrożenie chronionego mienia, wraz z eksploatacją i konserwacją w miejscach zainstalowania oraz monitorowanie sygnałów alarmowych "**

Ja/My, niżej podpisany/i,

.....

działając w imieniu i na rzecz:

.....

- oferujemy realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w zapytaniu ofertowym w zakresie wykonania i montażu systemu alarmowego za cenę netto:

.....(słownie złotych.....)

+ należny podatek VAT ..... (słownie złotych .....)

brutto .....(słownie złotych.....)

- oferujemy realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w zapytaniu ofertowym w zakresie monitorowania sygnałów systemu alarmowego za cenę netto:

.....(słownie złotych.....)

+ należny podatek VAT ..... (słownie złotych .....)

brutto .....(słownie złotych.....)

- oferujemy realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w zapytaniu ofertowym w zakresie konserwacji i serwisu systemu alarmowego za cenę netto:

.....(słownie złotych.....)

+ należny podatek VAT ..... (słownie złotych .....)

brutto .....(słownie złotych.....)

Oświadczamy, iż pozostajemy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni licząc od daty wyznaczonej na składanie ofert.

Oświadczamy, że zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej, do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej)

UMOWA nr ZS31/ŻOL/ /2019

zawarta w Warszawie , dnia ..... 2019 r. pomiędzy Miastem Stołecznym Warszawa ,
pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa , NIP 525-22-48-481
zwanym dalej **„Zleceniodawcą"**
reprezentowanym przez Dyrektora Zespołu Szkół Nr 31 im. Jana Kilińskiego,
ul. A. Felińskiego 13, 01-513 Warszawa
Panią Marię Witomską – Rynkowską,
działającą na podstawie pełnomocnictwa znak: GP-OR.0052.4160.2016 z dnia 10.08.2016 r.,
a

.....
(nazwa i siedziba firmy)

NIP ; REGON :

.....
(podstawa prawna prowadzenia działalności, NIP, REGON)

Zwanym dalej **„Wykonawcą"**.

W wyniku złożenia oferty przez Wykonawcę i przyjęcia oferty przez Zamawiającego, z pominięciem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1976) na podstawie art. 4 pkt 8 powołanej ustawy, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest określenie praw i obowiązków stron związanych z wykonaniem przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego instalacji alarmowej w budynku Zespołu Szkół Nr 31 im. Jana Kilińskiego w Warszawie, a w szczególności:
   - zakupu wyposażenia niezbędnego do montażu systemu alarmowego;
   - montażu i konfiguracji systemu alarmowego w pełni kompatybilnego ze stacjami monitorowania na terenie Warszawy;
   - przeprowadzenie testów i prób funkcjonalnych zamontowanego systemu;
   - wykonanie dokumentacji powykonawczej;
   - szkolenie użytkowników systemu;

2. Charakterystyka systemu i wykaz urządzeń będzie zgodny z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w pkt. I.b zapytania ofertowego.

§ 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi wykonania instalacji alarmowej w budynku Zespołu Szkół Nr 31 im. J. Kilińskiego w Warszawie przy ul. Felińskiego 13.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, określony w § 1 niniejszej umowy zgodnie z oferta i opisem przedmiotu zamówienia, zgodnie z obowiązującymi normami i zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, przepisami BHPi przeciwpożarowymi, a także zgodnie z wytycznymi i zaleceniami zamawiającego uzgodnionymi do wykonania w czasie realizacji przedmiotu zamówienia oraz w terminie określonym w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z warunkami lokalizacyjnymi budynku i uwzględnił je w swojej ofercie.
4. Wykonawca akceptuje fakt konieczności zawarcia odrębnej umowy na monitoring sygnałów alarmowych oraz konserwację systemu.

§ 3

1. W trakcie każdorazowego wykonywania usługi Zamawiający zobowiązuje się udzielać Wykonawcy informacji niezbędnych do wykonania usługi.
2. Zamawiający jest uprawniony do kontrolowania przebiegu wykonywania usługi w każdym czasie.
3. Osobami upoważnionymi ze strony Zamawiającego do udzielania niezbędnych informacji, kontrolowania przebiegu wykonywania usługi oraz podpisywania protokołów odbioru są:
   (1) Wicedyrektor – Leszek Olszewski
   (2) Kierownik gospodarczy – Katarzyna Serzysko
   (3) Inne osoby upoważnione przez którąkolwiek z osób wymienionych w pkt. 1-2.
4. Przedstawicielem Wykonawcy uprawnionym do kontaktowania się z Zamawiającym w trakcie realizacji umowy jest: .....

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać usługi w terminach uzgodnionych z Zamawiającym.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia narzędzi, urządzeń i odpowiedniej ilości osób niezbędnych do wykonania usługi.
3. Wykonawca oświadcza, że zatrudnieni przez niego pracownicy posiadają aktualne przeszkolenie w zakresie BHP i uprawnienia odpowiadające rodzajowi prowadzonych prac.
4. Wykonawca ponosi pełna odpowiedzialność za szkody spowodowane przez własnych pracowników, osoby działające na jego zlecenie, w tym za przypadki uszczerbku na zdrowiu, uszkodzeń mienia wyrządzone działaniem lub zaniedbaniem przy realizacji przedmiotu zamówienia, w zakresie przewidzianym przez obowiązujące przepisy prawa..

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie **w terminie nie późniejszym niż do dnia 30 maja 2019 r.**
2. W przypadku zaistnienia warunków uniemożliwiających wykonywanie usługi, Wykonawca może pisemnie zwrócić się do Zamawiającego o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu wykonania zamówienia.
3. Po wykonaniu usługi Wykonawca zobowiązuje się zgłosić Zamawiającemu gotowość jej odbioru.
4. Nie później niż **w terminie 5 dni roboczych** od zgłoszenia gotowości odbioru Zamawiający zobowiązany jest dokonać odbioru wykonania usługi.
5. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady umożliwiające korzystanie z systemu, to Zamawiającemu przysługuje prawo żądania usunięcia wad w terminie przez niego wyznaczonym, o ile wady uniemożliwiają korzystanie z systemu, zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, żądając kary umownej zgodnie z zapisami § 7 niniejszej umowy.

§ 6

1. Z tytułu wykonania zamówienia Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy **łączne wynagrodzenie** w wysokości .....**brutto** (słownie: .....), w tym .....**zł netto**

(słownie:.....) oraz .....**zł podatku od towarów i usług** (słownie:.....).

2. Strony ustalają, że kwota łącznego wynagrodzenia obejmuje koszty pracy osób, koszty użycia narzędzi i urządzeń, koszty wywozu odpadów poza teren Zespołu Szkół Nr 31 im. J. Kilińskiego, zysk Wykonawcy oraz wszelkie inne koszty związane z wykonaniem zamówienia.
3. Zamawiający zobowiązuje się dokonać płatności wynagrodzenia **w terminie 14 dni** od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
4. Za dzień dokonania płatności uznaje się dzień złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
   (1) w wysokości **10 % wynagrodzenia brutto** w sytuacji odstąpienia od umowy przez którakolwiek ze stron wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca;
   (2) w wysokości **0,3% wynagrodzenia brutto** za każdy dzień zwłoki w wykonaniu umowy
   (3) w wysokości **0,3% wynagrodzenia brutto** za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad

2. W przypadku, gdy wartość szkody wyrządzonej przez Wykonawcę przekroczy wysokość kary umownej, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia pozostałej części wynagrodzenia na zasadach ogólnych.

§ 8

2. Niniejsza umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za zgodą obydwu stron.
3. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od niniejszej umowy w następujących przypadkach:
   (1) w przypadku jednokrotnego naliczenia Wykonawcy dowolnej kary umownej;
   (2) w przypadku nieuzasadnionego nieprzystąpienia przez Wykonawcę do wykonywania usługi w terminie uzgodnionym z Zamawiającym;
4. Wykonawca jest uprawniony do odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku niedokonania przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia w terminie 30 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
5. W przypadku rozwiązania niniejszej umowy z jakiejkolwiek przyczyny Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za faktycznie wykonane i odebrane usługi.

§ 9

1. Wykonawca oświadcza, że jest mu znany fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia stanowią informację publiczną w rozumieniu art.1 ustawy z dn. 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2018r. poz. 1330), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Ze względu na tajemnicę przedsiębiorcy udostępnieniu, o którym mowa w ust.1, nie będą podlegały informacje stanowiące informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne posiadające wartość gospodarczą.

§ 10

1. M.st. Warszawa oświadcza, że będzie dokonywało płatności za wykonaną usługę/zakupiony towar z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności

2. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze/umowie rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej

3. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego

§ 11

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozpoznawać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający: **Wykonawca:**